

Demonstrativo de Conta Vinculada

BB Tecnologia e Serviços, por representação estabelecida em contrato de prestação de serviços

Cliente	CPF / CNPJ	Operação / Finalidade
HABITAR CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	12.780.575/0001-53	00000000340103830
		- ATUALIZAÇÃO DE CÁLCULO

Observação(ões):

- TAXAS UTILIZADAS NO CÁLCULO:
- CORREÇÃO MONETÁRIA com base na variação do INPC(IBGE);
- JUROS à taxa de 3,25% ao AO MÊS, debitado e capitalizado MENSALmente;
- HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS à taxa de 20% sobre o saldo devedor final.

Data	Histórico / Documento	Extrato de normalidade			Extrato de inadimplemento			Saldo	
		Débito	Crédito	Transferência	Saldo	Débito	Crédito		Transferência
18.02.2023	SALDO CALCULO ANTERIOR					-			-2.364.154,96
18.02.2023	ESTORNO DE HONORARIOS					-	394.025,83		-1.970.129,13
28.02.2023	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-5.417,86		-1.975.546,99
28.02.2023	Juros					-	-21.174,00		-1.996.720,99
31.03.2023	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-17.022,05		-2.013.743,04
31.03.2023	Juros					-	-67.664,46		-2.081.407,50
30.04.2023	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-12.891,30		-2.094.298,80
30.04.2023	Juros					-	-68.064,71		-2.162.363,51
31.05.2023	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-11.842,54		-2.174.206,05

BB Tecnologia e Serviços, por representação estabelecida em contrato de prestação de serviços



Mod. 0.51.169-0 - 1990 - Mai/2026 - SISBB 26131 - bb.com.br - Central de Atendimento BB 4004 0001 (Capitais) e 0800 729 0001 (Demais localidades) - Irij



Demonstrativo de Conta Vinculada

Data	Histórico / Documento	Extrato de normalidade				Extrato de inadimplemento			
		Débito	Crédito	Transferência	Saldo	Débito	Crédito	Transferência	Saldo
31.05.2023	Juros					-	-73.066,23		-2.247.262,28
30.06.2023	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-7.829,17		-2.255.091,45
30.06.2023	Juros					-	-73.290,47		-2.328.381,92
31.07.2023	CORREÇÃO MONETÁRIA					-		2.405,99	-2.325.975,93
31.07.2023	Juros					-	-78.155,90		-2.404.131,83
31.08.2023	CORREÇÃO MONETÁRIA					-		2.163,72	-2.401.968,11
31.08.2023	Juros					-	-80.709,34		-2.482.677,45
30.09.2023	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-4.805,18		-2.487.482,63
30.09.2023	Juros					-	-80.843,19		-2.568.325,82
31.10.2023	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-2.919,33		-2.571.245,15
31.10.2023	Juros					-	-86.397,27		-2.657.642,42
30.11.2023	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-3.086,29		-2.660.728,71
30.11.2023	Juros					-	-86.473,68		-2.747.202,39
31.12.2023	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-2.838,78		-2.750.041,17
31.12.2023	Juros					-	-92.405,06		-2.842.446,23
31.01.2024	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-15.633,45		-2.858.079,68
31.01.2024	Juros					-	-96.035,30		-2.954.114,98
29.02.2024	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-15.752,10		-2.969.867,08

BB Tecnologia e Serviços, por representação estabelecida em contrato de prestação de serviços



Demonstrativo de Conta Vinculada

Data	Histórico / Documento	Extrato de normalidade			Extrato de inadimplimento			Saldo	
		Débito	Crédito	Transferência	Saldo	Débito	Crédito		Transferência
29.02.2024	Juros					-	-93.253,34		-3.063.120,42
31.03.2024	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-26.522,40		-3.089.642,82
31.03.2024	Juros					-	-103.816,13		-3.193.458,95
30.04.2024	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-5.871,84		-3.199.330,79
30.04.2024	Juros					-	-103.978,25		-3.303.309,04
31.05.2024	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-12.629,65		-3.315.938,69
31.05.2024	Juros					-	-111.419,97		-3.427.358,66
30.06.2024	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-15.257,27		-3.442.615,93
30.06.2024	Juros					-	-111.885,02		-3.554.500,95
31.07.2024	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-9.182,46		-3.563.683,41
31.07.2024	Juros					-	-119.744,53		-3.683.427,94
31.08.2024	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-9.576,91		-3.693.004,85
31.08.2024	Juros					-	-124.089,90		-3.817.094,75
30.09.2024	CORREÇÃO MONETÁRIA					-		5.171,55	-3.811.923,20
30.09.2024	Juros					-	-123.887,50		-3.935.810,70
31.10.2024	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-19.521,62		-3.955.332,32
31.10.2024	Juros					-	-132.904,45		-4.088.236,77
30.11.2024	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-24.133,78		-4.112.370,55

BB Tecnologia e Serviços, por representação estabelecida em contrato de prestação de serviços



Demonstrativo de Conta Vinculada

Data	Histórico / Documento	Extrato de normalidade				Extrato de inadimplemento			
		Débito	Crédito	Transferência	Saldo	Débito	Crédito	Transferência	Saldo
30.11.2024	Juros					-	-133.652,04		-4.246.022,59
31.12.2024	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-14.478,94		-4.260.501,53
31.12.2024	Juros					-	-143.158,55		-4.403.660,08
31.01.2025	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-21.137,57		-4.424.797,65
31.01.2025	Juros					-	-148.679,12		-4.573.476,77
28.02.2025	Juros					-	-138.580,21		-4.712.056,98
31.03.2025	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-77.210,42		-4.789.267,40
31.03.2025	Juros					-	-160.925,79		-4.950.193,19
30.04.2025	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-24.431,60		-4.974.624,79
30.04.2025	Juros					-	-161.675,31		-5.136.300,10
31.05.2025	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-25.476,05		-5.161.776,15
31.05.2025	Juros					-	-173.442,58		-5.335.218,73
30.06.2025	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-18.070,90		-5.353.289,63
30.06.2025	Juros					-	-173.981,91		-5.527.271,54
31.07.2025	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-13.136,48		-5.540.408,02
31.07.2025	Juros					-	-186.165,12		-5.726.573,14
31.08.2025	CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-12.025,80		-5.738.598,94
31.08.2025	Juros					-	-192.824,60		-5.931.423,54

BB Tecnologia e Serviços, por representação estabelecida em contrato de prestação de serviços



Demonstrativo de Conta Vinculada

Data	Histórico / Documento	Extrato de normalidade			Extrato de inadimplimento			Saldo	
		Débito	Crédito	Transferência	Saldo	Débito	Crédito		Transferência
30.09.2025	CORREÇÃO MONETÁRIA			-			12.054,18		-5.919.369,36
30.09.2025	Juros			-		-192.379,50			-6.111.748,86
31.10.2025	CORREÇÃO MONETÁRIA			-		-32.840,46			-6.144.589,32
31.10.2025	Juros			-		-206.466,42			-6.351.055,74
30.11.2025	CORREÇÃO MONETÁRIA			-		-1.843,85			-6.352.899,59
30.11.2025	Juros			-		-206.469,24			-6.559.368,83
31.12.2025	CORREÇÃO MONETÁRIA			-		-2.033,40			-6.561.402,23
31.12.2025	Juros			-		-220.471,89			-6.781.874,12
31.01.2026	CORREÇÃO MONETÁRIA			-		-14.241,94			-6.796.116,06
31.01.2026	Juros			-		-228.358,58			-7.024.474,64
28.02.2026	CORREÇÃO MONETÁRIA			-		-24.744,28			-7.049.218,92
28.02.2026	Juros			-		-213.597,29			-7.262.816,21
31.03.2026	CORREÇÃO MONETÁRIA			-		-45.029,46			-7.307.845,67
31.03.2026	Juros			-		-245.553,38			-7.553.399,05
30.04.2026	CORREÇÃO MONETÁRIA			-		-66.518,64			-7.619.917,69
30.04.2026	Juros			-		-247.647,33			-7.867.565,02
31.05.2026	CORREÇÃO MONETÁRIA			-		-65.851,52			-7.933.416,54
31.05.2026	Juros			-		-266.573,40			-8.199.989,94

BB Tecnologia e Serviços, por representação estabelecida em contrato de prestação de serviços



Demonstrativo de Conta Vinculada

Data		Histórico / Documento	Extrato de normalidade				Extrato de inadimplemento				Saldo	
			Débito	Crédito	Transferência	Saldo	Débito	Crédito	Transferência	Saldo		
15.06.2026		CORREÇÃO MONETÁRIA					-	-25.790,29			-8.225.780,23	-8.225.780,23
15.06.2026		Juros					-	-132.600,17			-8.358.380,40	-8.358.380,40
15.06.2026		Honorários Advocatícios					-	-1.671.676,08			-10.030.056,48	-10.030.056,48
Saldo Devedor em 15.06.2026												-10.030.056,48

Taxas utilizadas no cálculo de inadimplência

Descrição			Data	Taxa	Obs.	Descrição			Data	Taxa	Obs.	Descrição			Data	Taxa	Obs.
INPC(IBGE)			28.02.2023	0,7700		INPC(IBGE)			30.03.2023	0,6400		INPC(IBGE)			30.04.2023	0,5300	
INPC(IBGE)			30.05.2023	0,3600		INPC(IBGE)			30.06.2023	0,1000		INPC(IBGE)			31.07.2023	0,0900	
INPC(IBGE)			30.08.2023	0,2000		INPC(IBGE)			30.09.2023	0,1100		INPC(IBGE)			30.10.2023	0,1200	
INPC(IBGE)			30.11.2023	0,1000		INPC(IBGE)			31.12.2023	0,5500		INPC(IBGE)			29.01.2024	0,5700	
INPC(IBGE)			29.02.2024	0,8100		INPC(IBGE)			30.03.2024	0,1900		INPC(IBGE)			30.04.2024	0,3700	
INPC(IBGE)			30.05.2024	0,4600		INPC(IBGE)			30.06.2024	0,2500		INPC(IBGE)			31.07.2024	0,2600	
INPC(IBGE)			30.08.2024	0,1400		INPC(IBGE)			30.09.2024	0,4800		INPC(IBGE)			30.10.2024	0,6100	
INPC(IBGE)			30.11.2024	0,3300		INPC(IBGE)			31.12.2024	0,4800		INPC(IBGE)			28.01.2025	0,0000	
INPC(IBGE)			28.02.2025	1,4800		INPC(IBGE)			30.03.2025	0,5100		INPC(IBGE)			30.04.2025	0,4800	
INPC(IBGE)			30.05.2025	0,3500		INPC(IBGE)			30.06.2025	0,2300		INPC(IBGE)			31.07.2025	0,2100	
INPC(IBGE)			30.08.2025	0,2100		INPC(IBGE)			30.09.2025	0,5200		INPC(IBGE)			30.10.2025	0,0300	
INPC(IBGE)			30.11.2025	0,0300		INPC(IBGE)			31.12.2025	0,2100		INPC(IBGE)			28.01.2026	0,3900	
INPC(IBGE)			28.02.2026	0,5600		INPC(IBGE)			30.03.2026	0,9100		INPC(IBGE)			30.04.2026	0,8100	
INPC(IBGE)			15.05.2026	0,6500													

Legenda:
IBGE = Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística
INPC = Índice Nacional de Preços ao Consumidor

BB Tecnologia e Serviços, por representação estabelecida em contrato de prestação de serviços

