

Exercício	Imóvel	Inscrição Cadastral	Quadra	Lote	Demonstrativo das Parcelas		
2026	140345	1.002.0002.277.8.01	00	GL - 03	1	11/08/2026	R\$ 124,99
Proprietário: 1438050 - INPAR PROJETO 86 SPE LTDA - 09.113.847/0001-57					2	11/08/2026	R\$ 124,99
Compromissário:					3	11/08/2026	R\$ 123,54
Endereço de Entrega					4	11/08/2026	R\$ 121,67
AVENIDA CABO PEDRO HOFFMAN, 425, AVENIDA CABO PEDRO HOFFMANN - S/Nº					5	11/08/2026	R\$ 118,89
CEP: 13.178-574 - RESIDENCIAL REAL PARQUE SUMARÉ - Sumaré - SP					Contr.	29/12/2026	R\$ 5,00
Endereço do Imóvel					Esp.		
AVENIDA CABO PEDRO HOFFMAN, 425 - Bloco: CASA, Apto: 31							
CEP: 13.178-574 - DIVERSOS - Sumaré - SP							
Informações do Cálculo (R\$)			Coeficiente V.V.T.: 1,00				
Área Territorial: 248,48			% Muro: 0				
Área Total Edificada: 49,67			% Calçada: 0				
Valor Venal Predial: 84.696,84			Alíquota: 0,00				
Valor Venal Territorial: 16.901,03			Valor UFMS em R\$: 6,4511				
Valor Venal Total (R\$): 101.597,87			Imposto Total em R\$:				

MUNICÍPIO DE SUMARÉ - CNPJ: 45.787.660/0001-00

Imóvel	Inscrição Cadastral	
140345	1.002.0002.277.8.01	
Aviso	Parcela	Vencimento
20260000002606939	ÚNICA	29/12/2026
Exercício	Valor da Parcela (R\$)	
2026	5,00	
Instruções		
COTA ÚNICA		
IPTU e Taxas /2026		
* NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO *		
Valor da parcela com desconto de 10% no IPTU		
** Agências para pagamento: Caixa, Banco do Brasil, Santander, Bradesco e Casas lotéricas.		
Contribuinte / Compromissário		
1438050 - INPAR PROJETO 86 SPE LTDA		
Autenticação Mecânica no Verso		

Imóvel	Inscrição Cadastral	Exercício	Parcela	Vencimento	Aviso
140345	1.002.0002.277.8.01	2026	ÚNICA	29/12/2026	20260000002606939
Beneficiário					VALOR DA PARCELA (R\$)
MUNICÍPIO DE SUMARÉ - CNPJ: 45.787.660/0001-00					5,00
Contribuinte					DESCONTOS
INPAR PROJETO 86 SPE LTDA					0,00
Compromissário					MULTA
					0,00
IPTU E TAXAS 2026					JUROS
					0,00
Instruções					CORREÇÃO
Contribuição Espontânea					0,00
IPTU e Taxas /2026					VALOR A PAGAR
* NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO *					5,00
Valor da parcela com desconto de 10% no IPTU					
** Agências para pagamento: Caixa, Banco do Brasil, Santander, Bradesco e Casas lotéricas.					
81640000000 5 05004414202 9 61229202600 4 00002606939 3					
					
Autenticação Mecânica no Verso					

MUNICÍPIO DE SUMARÉ - CNPJ : 45.787.660/0001-00
GUIA AVULSA/IMOBILIÁRIO Nº 919024 - 2026

Emitido por: - 11/08/2026 09:49:44

Exercício	Imóvel	Inscrição Cadastral	Quadra	Lote	Imposto Predial: R\$ 508,00		
2026	140345	1.002.0002.277.8.01	00	GL - 03	Imposto Territorial:		
Proprietário: 1438050 - INPAR PROJETO 86 SPE LTDA - 09.113.847/0001-57					Taxa de Resíduos Sólidos Urbanos: R\$ 60,08		
Compromissário:					Demonstrativo das Parcelas		
Endereço de Entrega					1	11/08/2026	R\$ 124,99
AVENIDA CABO PEDRO HOFFMAN, 425, AVENIDA CABO PEDRO HOFFMANN - S/Nº					2	11/08/2026	R\$ 124,99
CEP: 13.178-574 - RESIDENCIAL REAL PARQUE SUMARÉ - Sumaré - SP					3	11/08/2026	R\$ 123,54
Endereço do Imóvel					4	11/08/2026	R\$ 121,67
AVENIDA CABO PEDRO HOFFMAN, 425 - Bloco: CASA, Apto: 31					5	11/08/2026	R\$ 118,89
CEP: 13.178-574 - DIVERSOS - Sumaré - SP					Contr.	29/12/2026	R\$ 5,00
Informações do Cálculo (R\$)					Esp.		
Coeficiente V.V.T.: 1,00							
Área Territorial: 248,48							
Área Total Edificada: 49,67							
Valor Venal Predial: 84.698,15							
Valor Venal Territorial: 16.901,29							
Valor UFMS em R\$: 6,4511							
Valor Venal Total (R\$): 101.599,44					Imposto Total em R\$: 508,00		

MUNICÍPIO DE SUMARÉ - CNPJ: 45.787.660/0001-00

Imóvel	Inscrição Cadastral	
140345	1.002.0002.277.8.01	
Aviso	Parcela	Vencimento
20260000002606940	1/5	11/08/2026
Exercício	Valor da Parcela (R\$)	
2026	124,99	
Instruções		
IPTU E Taxas /2026		
* NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO *		
** Agências para pagamento: Caixa, Banco do Brasil, Santander, Bradesco e Casas lotéricas.		
Contribuinte / Compromissário		
1438050 - INPAR PROJETO 86 SPE LTDA		
Autenticação Mecânica no Verso		

Imóvel	Inscrição Cadastral	Exercício	Parcela	Vencimento	Aviso
140345	1.002.0002.277.8.01	2026	1/5	11/08/2026	20260000002606940
Beneficiário					VALOR DA PARCELA (R\$)
MUNICÍPIO DE SUMARÉ - CNPJ: 45.787.660/0001-00					113,62
Contribuinte					DESCONTOS
INPAR PROJETO 86 SPE LTDA					0,00
Compromissário					MULTA
					2,31
IPTU E TAXAS 2026					JUROS
					6,94
Instruções					CORREÇÃO
IPTU e Taxas /2026					2,12
* NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO *					VALOR A PAGAR
** Agências para pagamento: Caixa, Banco do Brasil, Santander, Bradesco e Casas lotéricas.					124,99
81660000001 1 24994414202 8 60811202600 0 00002606940 1					
					
Autenticação Mecânica no Verso					

MUNICÍPIO DE SUMARÉ - CNPJ: 45.787.660/0001-00

Imóvel	Inscrição Cadastral	
140345	1.002.0002.277.8.01	
Aviso	Parcela	Vencimento
20260000002606941	2/5	11/08/2026
Exercício	Valor da Parcela (R\$)	
2026	124,99	
Instruções		
IPTU E Taxas /2026		
* NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO *		
** Agências para pagamento: Caixa, Banco do Brasil, Santander, Bradesco e Casas lotéricas.		
Contribuinte / Compromissário		
1438050 - INPAR PROJETO 86 SPE LTDA		
Autenticação Mecânica no Verso		

Imóvel	Inscrição Cadastral	Exercício	Parcela	Vencimento	Aviso
140345	1.002.0002.277.8.01	2026	2/5	11/08/2026	20260000002606941
Beneficiário					VALOR DA PARCELA (R\$)
MUNICÍPIO DE SUMARÉ - CNPJ: 45.787.660/0001-00					113,62
Contribuinte					DESCONTOS
INPAR PROJETO 86 SPE LTDA					0,00
Compromissário					MULTA
					2,31
IPTU E TAXAS 2026					JUROS
					6,94
Instruções					CORREÇÃO
IPTU e Taxas /2026					2,12
* NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO *					VALOR A PAGAR
** Agências para pagamento: Caixa, Banco do Brasil, Santander, Bradesco e Casas lotéricas.					124,99
81640000001 3 24994414202 8 60811202600 0 00002606941 9					
					

MUNICÍPIO DE SUMARÉ - CNPJ: 45.787.660/0001-00

Imóvel	Inscrição Cadastral	
140345	1.002.0002.277.8.01	
Aviso	Parcela	Vencimento
202600000002606942	3/5	11/08/2026
Exercício	Valor da Parcela (R\$)	
2026	123,54	
Instruções		
IPTU E Taxas /2026		
* NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO *		
** Agências para pagamento: Caixa, Banco do Brasil, Santander, Bradesco e Casas lotéricas.		
Contribuinte / Compromissário		
1438050 - INPAR PROJETO 86 SPE LTDA		
Autenticação Mecânica no Verso		

Imóvel	Inscrição Cadastral	Exercício	Parcela	Vencimento	Aviso
140345	1.002.0002.277.8.01	2026	3/5	11/08/2026	202600000002606942
Beneficiário					VALOR DA PARCELA (R\$)
MUNICÍPIO DE SUMARÉ - CNPJ: 45.787.660/0001-00					113,62
Contribuinte					DESCONTOS
INPAR PROJETO 86 SPE LTDA					0,00
Compromissário					MULTA
					2,31
IPTU E TAXAS 2026					JUROS
					5,77
Instruções					CORREÇÃO
IPTU e Taxas /2026					1,84
* NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO *					VALOR A PAGAR
** Agências para pagamento: Caixa, Banco do Brasil, Santander, Bradesco e Casas lotéricas.					123,54
81660000001 1 23544414202 2 60811202600 0 00002606942 7					
					

MUNICÍPIO DE SUMARÉ - CNPJ: 45.787.660/0001-00

Imóvel	Inscrição Cadastral	
140345	1.002.0002.277.8.01	
Aviso	Parcela	Vencimento
202600000002606943	4/5	11/08/2026
Exercício	Valor da Parcela (R\$)	
2026	121,67	
Instruções		
IPTU E Taxas /2026		
* NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO *		
** Agências para pagamento: Caixa, Banco do Brasil, Santander, Bradesco e Casas lotéricas.		
Contribuinte / Compromissário		
1438050 - INPAR PROJETO 86 SPE LTDA		
Autenticação Mecânica no Verso		

Imóvel	Inscrição Cadastral	Exercício	Parcela	Vencimento	Aviso
140345	1.002.0002.277.8.01	2026	4/5	11/08/2026	202600000002606943
Beneficiário					VALOR DA PARCELA (R\$)
MUNICÍPIO DE SUMARÉ - CNPJ: 45.787.660/0001-00					113,61
Contribuinte					DESCONTOS
INPAR PROJETO 86 SPE LTDA					0,00
Compromissário					MULTA
					2,29
IPTU E TAXAS 2026					JUROS
					4,60
Instruções					CORREÇÃO
IPTU e Taxas /2026					1,17
* NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO *					VALOR A PAGAR
** Agências para pagamento: Caixa, Banco do Brasil, Santander, Bradesco e Casas lotéricas.					121,67
81610000001 6 21674414202 9 60811202600 0 00002606943 5					
					

MUNICÍPIO DE SUMARÉ - CNPJ: 45.787.660/0001-00

Imóvel	Inscrição Cadastral	
140345	1.002.0002.277.8.01	
Aviso	Parcela	Vencimento
202600000002606944	5/5	11/08/2026
Exercício	Valor da Parcela (R\$)	
2026	118,89	
Instruções		
IPTU E Taxas /2026		
* NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO *		
** Agências para pagamento: Caixa, Banco do Brasil, Santander, Bradesco e Casas lotéricas.		
Contribuinte / Compromissário		
1438050 - INPAR PROJETO 86 SPE LTDA		
Autenticação Mecânica no Verso		

Imóvel	Inscrição Cadastral	Exercício	Parcela	Vencimento	Aviso
140345	1.002.0002.277.8.01	2026	5/5	11/08/2026	202600000002606944
Beneficiário					VALOR DA PARCELA (R\$)
MUNICÍPIO DE SUMARÉ - CNPJ: 45.787.660/0001-00					113,61
Contribuinte					DESCONTOS
INPAR PROJETO 86 SPE LTDA					0,00
Compromissário					MULTA
					2,28
IPTU E TAXAS 2026					JUROS
					2,28
Instruções					CORREÇÃO
IPTU e Taxas /2026					0,72
* NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO *					VALOR A PAGAR
** Agências para pagamento: Caixa, Banco do Brasil, Santander, Bradesco e Casas lotéricas.					118,89
81680000001 9 18894414202 8 60811202600 0 00002606944 3					
					