

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNM: 112490.2.0020301-58

RIBEIRÃO PRETO - SP

do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

LIVRO N. 2 — REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

20301

FOLHA

1

IMÓVEL: Um prédio residencial, situado nesta cidade, com frente para a Rua Nilo Peçanha nº 97, com o seu respectivo terreno, de forma irregular, que mede 5,60 ms. de frente, sendo esta linha oblíqua; 24,50 ms. do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com Alcides Palucci; 27,50 ms. do lado esquerdo, confrontando com Henrique Paulo Barbosa de Souza e outros e 5,00 ms. nos fundos, confrontando com Wagner Paulino de Souza, sendo que o terreno mede entre as suas linhas laterais 5,00 ms., na quadra formada pelas Ruas Nilo Peçanha; Henrique Dumont e Travessa Alan Kardec; cadastrado sob nº 32043, na Prefeitura Municipal local.-

PROPRIETÁRIOS: Cleide Leite Barbosa, RG nº 5.232.883-SSP/SP, do lar e seu marido José Carlos Pena Barbosa, RG nº 3.789.442-SSP/SP, engenheiro mecânico, casados no regime da comunhão de bens, portadores do CPF número 061.270.886-15; Claudio Leite Pinto, portador do RG nº 5.260.866-SSP/SP e do CPF nº 567.787.678-04, arquiteto; Cleusa Leite Pinto, portadora do RG nº 6.425.777-SSP/SP e do CPF nº 744.830.138-15, economiária, solteiros, maiores e Clélio Leite Pinto, RG nº 8.547.504-SSP/SP, funcionário público e sua mulher Maria Beatriz Borin Leite, RG nº 7.769.114-SSP/SP, do lar, casados no regime da comunhão parcial de bens, portadores do CPF número 863.276.748-87, todos brasileiros, domiciliados em Campinas, deste Estado.-

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº 25222, neste Registro - Ribeirão Preto, 20 de maio de 1980. A Escr. Aut. Rita de Cássia Abrão.

R.1/20301

TRANSMITENTES: Cleide Leite Barbosa, seu marido José Carlos Pena Barbosa; Claudio Leite Pinto; Cleusa Leite Pinto; Clélio Leite Pinto e sua mulher Maria Beatriz Borin Leite, acima qualificados.-

ADQUIRENTE: José Alves S/A. - Importação e Exportação, sociedade comercial, com sede na cidade de São Paulo, Capital deste Estado, inscrita no CGCMF sob nº 61.335.576/0001-02.-

TÍTULO: Venda e compra.-

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 14 de março de 1980, de notas do 4º Tabelião desta cidade, Livro 569, folhas 142.-

VALOR: Cr\$ 720.000,00.-

Ribeirão Preto, 20 de maio de 1980. A Escr. Aut. Rita de Cássia Abrão.

Rita de Cássia Abrão.-

Eml.1.400,00-Est.280,00-Cart.210,00 = Cr\$ 1.890,00 - Rec.12242-G.630/631.

R.2/20301 (PENHORA)

Conforme mandado, expedido em 04 de outubro de 2002, pelo Cartório do
(continua no verso)

MATRÍCULA
20301FOLHA
01
VERSO

1º Ofício Cível e assinado pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível desta Comarca, extraído dos autos nº 2642/2002 da ação ordinária movida por **FUNDAÇÃO BANCO CENTRAL DE PREVIDÊNCIA PRIVADA CENTRUS**, entidade fechada de previdência complementar, sem fins lucrativos, constituída de acordo com a Lei 6433/77, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.580.571/0001-42, com sede em Brasília - DF, no SCS - Edifício Vera Cruz - Quadra 4, Bloco A, 237, contra **JOSÉ ALVES S/A IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO**, já qualificada, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO** a favor da **exequente**, para garantia da execução no valor de R\$ **3.124.560,94** (incluído neste valor, outros imóveis). Foi nomeada depositária a autora, na pessoa de **JOSÉ DOS REIS AMORIM**, RG nº 2527-DF, Funciona no feito como Juiz o Exmo. Sr. Dr. **FRANCISCO CÂMARA MARQUES PEREIRA**.

Ribeirão Preto, 09 de dezembro de 2.002. O Escr. Aut. _____

REGINALDO ANTONIO ARAUJO.-

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital