



cartório de registro de imóveis
Ribeirão Preto
"cartório naccarato"

MATRÍCULA
49962

FICHA
1

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Um prédio situado nesta cidade, com frente para a Rua Nilo Peçanha nº 119, edificado em terreno que mede 6,90 ms. de frente, igual largura nos fundos; 11,70 ms. de um lado da frente aos fundos e 15,00 ms. de outro lado, também da frente aos fundos, confrontando de ambos os lados e nos fundos com José Alves S/A- Importação e Exportação; cadastrado sob nº 32040, na Prefeitura Municipal local.-

PROPRIETÁRIOS: Rogério Perujo Tocchini, RG nº 4.303.430-SSP/SP e sua mulher Maria Elisabete Silva Tocchini, RG nº 3.834.405-SSP/SP, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei 6515/77, engenheiros de alimentos, portadores do CPF nº 721.122.128-34, domiciliados em Campinas, neste Estado, e Heloísa Aparecida Tocchini, brasileira, solteira, maior, técnica em laboratório, RG nº 4.409.200-SSP/SP e CPF nº 748.211.998-15, domiciliada nesta cidade.-

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº 35280, neste Registro.-

Ribeirão Preto, 30 de março de 1989. O Of. Maior
Francisco X. Piccolotto Naccarato.-

R.1/49962.-

Conforme escritura de 08 de julho de 1981, lavrada no 4º Cartório de Notas desta Comarca, Livro 595, folhas 213, os proprietários Rogério Perujo Tocchini e sua mulher Maria Elisabete Silva Tocchini e Heloísa Aparecida Tocchini, já qualificados, venderam à José Alves S/A Importação e Exportação, sociedade comercial com sede em São Paulo, Capital, inscrita no CGCMF sob nº 61.335.576/0001-02, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor de Cr\$ 1.500.000,00 (valor venal de Ncz\$ 477,43).-

Ribeirão Preto, 30 de março de 1989. O Of. Maior
Francisco X. Piccolotto Naccarato.-

YN

R.2/49962 (PENHORA)

Conforme mandado, expedido em 04 de outubro de 2002, pelo Cartório do 1º Ofício Cível e assinado pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível desta Comarca, extraído dos autos nº 2642/2002 da ação ordinária movida por **FUNDAÇÃO BANCO CENTRAL DE PREVIDÊNCIA PRIVADA CENTRUS**, entidade fechada de previdência complementar, sem fins lucrativos, constituída de acordo com a Lei 6433/77, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.580.571/0001-42, com sede em Brasília - DF, no SCS - Edifício Vera Cruz - Quadra 4, Bloco A, 237, contra **JOSÉ ALVES S/A IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO**, já qualificada, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO** a favor da **exequente**, para garantia da execução no valor de **R\$ 3.124.560,94** (incluído neste valor, outros imóveis). Foi nomeada
(continua no verso)

Operador Nacional
Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA
49962

FICHA
01
-VERSO-

depositária a autora, na pessoa de **JOSÉ DOS REIS AMORIM**, RG nº 2527-DF,
Funciona no feito como Juiz o Exmo. Sr. Dr. **FRANCISCO CÂMARA MARQUES
PEREIRA**.

Ribeirão Preto, 09 de dezembro de 2.002. O Escr. Aut. _____

REGINALDO ANTONIO ARAUJO.-

=====

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital