

Registro **CNM: 039415.2.0029988-70**
Livro 2 - Registro Geral

MATRÍCULA
29988

Ficha 1

29988 - 27/12/2018 - Protocolo: 46580 - 06/12/2018

IMÓVEL: Lote 28 (vinte e oito) da Quadra 29 (vinte e nove) do Bairro NOVO IGARAPÉ, 1ª SEÇÃO, Município de Igarapé/MG, com área de 360,00m², e as seguintes confrontações: frente para Rua 08, lado direito com o lote 29, lado esquerdo com o lote 26 e 27 e fundos com o lote 23, de acordo com a planta aprovada. Índice cadastral: 01.076.029.028.001. Proprietária: IMOBILIÁRIA MIRANTE DO IGARAPÉ LTDA, CNPJ 02.425.464/0001-75, sediada na Estrada do Batatal. Registro anterior: R-15 da matrícula 6.578 e AV-2 da matrícula 114.783, ambas do livro 02, do CRI Belem. (Emol: R\$ 38,98; TFJ: R\$ 12,26; Valor final: R\$ 51,24; Código: 4401-6). Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0301040125, atribuição: Imóveis, localidade: Igarapé. Nº selo de consulta: CMA62077, código de segurança: 4648608426818458. Ato: 4401, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 36,77. Recome: R\$ 2,21. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 12,26. Total: R\$ 51,24. Ato: 8101, quantidade Ato: 2. Emolumentos: R\$ 10,84. Recome: R\$ 0,64. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 3,60. Total: R\$ 15,08. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 957,93. Valor Total do Recome: R\$ 57,47. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 386,77. Valor Total do ISS: R\$ 47,90. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 1.450,07. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"

R-1-29988 - 27/12/2018 - Protocolo: 46580 - 06/12/2018

COMPRA E VENDA - TRANSATENTE: IMOBILIÁRIA MIRANTE DO IGARAPÉ LTDA, CNPJ 02.425.464/0001-75, sediada na Estrada do Batatal, s/nº, Bairro Zona Rural, Igarapé/MG. ADQUIRENTES: FABIANO DA SILVA CAMPOS, brasileiro, comerciante, DI MG-13.956.833-SSP/MG, CPF 081.939.096-82, e seu cônjuge MARCELA GABRIEL DE OLIVEIRA CAMPOS, brasileira, técnica em enfermagem, DI MG-14.244.165-SSP/MG, CPF 082.939.346-58, casados desde 22/08/2014, sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua Alameda dos Cisnes, 201, Apto 402, Bairro Cabral, Contagem/MG. TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda, Cartório do 1º Tabelionato de Notas de Igarapé/MG, livro 286-N, fls. 092/094-F, em 24/08/2017. VALOR: R\$ 27.570,80. AVALIAÇÃO: R\$ 70.000,00. (Emol: R\$ 943,09; TFJ: R\$ 363,40; Valor final: R\$ 1.306,49; Código: 4516-1). DOU FE. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0301040125, atribuição: Imóveis, localidade: Igarapé. Nº selo de consulta: CMA62077, código de segurança: 4648608426818458. Ato: 4301, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 4,53. Recome: R\$ 0,27. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 1,49. Total: R\$ 6,29. Ato: 4516, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 889,71. Recome: R\$ 53,38. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 363,40. Total: R\$ 1.306,49. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 957,93. Valor Total do Recome: R\$ 57,47. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 386,77. Valor Total do ISS: R\$ 47,90. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 1.450,07. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"

CNM: 039115.2.0029988-70

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO